



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.05.2020 № 261

г. Рошаль

О подготовке объектов жилищно-коммунального,  
энергетического хозяйства и социальной сферы  
в городском округе Рошаль к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и в целях подготовки объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в городском округе Рошаль Московской области к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. АО «Прогресс» (Готвальд О.В.), Управлению социальной политики Администрации городского округа Рошаль (Шабунина О.В.):

1.1. в срок до 20 мая 2020 года провести проверки технического состояния объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в городском округе Рошаль;

1.2. по результатам проверок в срок до 20 мая 2020 года утвердить и представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль комплексные планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в городском округе Рошаль к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года.

1.3. Обеспечить контроль за выполнением мероприятий комплексных планов.

2. Утвердить Комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Рошаль к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года (прилагается).

3. Создать Комиссию по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных независимо от их форм собственности, в городском округе Рошаль (далее –



Комиссия по проведению гидравлических испытаний) и утвердить ее состав (прилагается).

4. Провести с момента завершения отопительного периода 2020/2021 года и до 1 сентября 2020 года, диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей, независимо от их форм собственности.

5. АО «Прогресс» (Готвальд О.В.) представить в Комиссию по проведению гидравлических испытаний:

5.1. утвержденные графики проведения гидравлических испытаний тепловых сетей, независимо от их форм собственности, в срок до 31 мая 2020 года с момента завершения отопительного периода 2020/2021 и до 01 сентября 2020 года;

5.2. реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей, независимо от их форм собственности, в срок до 1 сентября 2020 года.

5.3. Предусмотреть укомплектование подготовленным эксплуатационным персоналом объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства и энергетического хозяйства в городском округе Рошаль.

6. Для обеспечения оперативного реагирования на внештатные ситуации на объектах жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы на территории городского округа Рошаль, создать постоянно действующий штаб по подготовке к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года на объектах жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы независимо от их форм собственности и утвердить ее состав (прилагается).

7. АО «Прогресс» (Готвальд О.В.):

7.1. обеспечить готовность теплоэнергетического оборудования, тепловых сетей до 15 сентября 2020 года;

7.2. провести, начиная с 15 сентября 2020 года и до начала отопительного периода, пробные топки для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы, независимо от их форм собственности, с составлением актов проведения пробных топок;

7.3. обеспечить нормативный запас топлива для котельной;

7.4. в срок до 15 сентября 2020 года обеспечить готовность жилищно-коммунального хозяйства в городском округе Рошаль к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года с оформлением актов и паспортов готовности;

7.5. при подготовке паспортов готовности к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года жилищного фонда указать сведения о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, а также акты технического обслуживания внутридомового газового оборудования;

7.6. при проведении пробных топок обеспечить организацию проверки готовности систем отопления жилищного фонда;

7.7. в срок до 1 сентября 2020 года обеспечить формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов в городском округе Рошаль для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2020/2021 года;



7.8. в срок до 20 сентября 2020 года провести практические занятия аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства в городском округе Рошаль;

7.9. обеспечить бесперебойное электроснабжение объектов коммунальной инфраструктуры от двух независимых источников электропитания или автономных источников электроснабжения аварийного резерва. Предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоисточников к системам теплоснабжения;

7.10. обеспечить направление в Министерство энергетики Московской области в срок до 25 мая 2020 года предложений по необходимому объему природного газа для котельных, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение потребителей;

7.11. АО «Прогресс» (Готвальд О.В.), в период с 1 июня по 1 ноября 2020 года представлять в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль статистические данные по форме федерального государственного наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», а также акты проверок и паспорта готовности.

8. управлению социальной политики Администрации городского округа Рошаль (Шабунина О.В.), отделу социальной защиты населения Министерства социальной защиты населения городского округа Рошаль (Самсонова Е.М.), ГБПОУ МО «Рошальский техникум (Абашкин П.К), ГБУЗ МО «Рошальская городская больница» (Цой И.Г.) обеспечить организацию и контроль за подготовкой подведомственных учреждений к работе в зимних условиях.

8.1. В срок до 15 сентября 2020 года обеспечить готовность жилищно-коммунального хозяйства в городском округе Рошаль к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года с оформлением актов и паспортов готовности;

9. Отделу жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль (Жукову В.В.):

9.1. обеспечить направление в Министерство энергетики Московской области в срок до 31 мая 2020 года реестр заказчиков-потребителей газа (с указанием наименования потребителей газа и квартальные объемы потребления газа на предстоящий календарный год в натуральном и стоимостном выражении);

9.2. обеспечить представление в Министерство энергетики Московской области:

комплексного плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в городском округе Рошаль независимо от их формы собственности к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года в срок до 20 мая 2020 года;

реестра актов проведения гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей в срок до 15 сентября 2020 года;

реестра актов проведения пробных топок в срок до 1 октября 2020 года;

реестра паспортов готовности и актов проверок жилищного фонда и социальной сферы до 15 сентября 2020 года;



актов и паспортов готовности теплоснабжающих организаций в городском округе Рошаль в срок до 1 ноября 2020 года;

информации о результатах проверок готовности муниципального образования Московской области «городской округ Рошаль» к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года, выполненных федеральным органом исполнительной власти (Ростехнадзор), осуществляющих функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических, тепловых установок, тепловых сетей;

обобщенных статистических данных по форме 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства к работе в зимних условиях» в период с 1 июня по 1 ноября 2020 года;

актов и паспортов готовности электроснабжающих организаций в городском округе Рошаль в срок до 15 октября 2020 года.

10. Общему отделу Администрации городского округа Рошаль (Маслова Е.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рошальский вестник» и на официальном сайте городского округа Рошаль.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Рошаль Жукова В.В.

Врип Главы городского округа Рошаль



Н.М. Фатахов











№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу (руб)	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения												Отметка о выполнении работ и оценка качества								
						Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август				сентябрь			октябрь				
								1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31		1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31		
<b>б) Котельные "Западная" "Восточная" /АО "Прогресс"</b>																												
	Техническое обслуживание и ремонт оборудования котельных "Западная" "Восточная"	шт	2		4 321,36	Ледков С.Ю.			29			30			31			31			30							
	Ремонт тепломеханического оборудования котельных "Западная" "Восточная"	шт	2		1 000,20	Ледков С.Ю.						9					19		4									
	Ремонт электрооборудования котельных "Восточная" "Западная"	шт	2		470,36	Ледков С.Ю.								24			31											
	Проверка манометров, сигнализаторов котельная "Восточная" "Западная"	шт	384	0,26	100,00	Ледков С.Ю.								31														
	Получение акта проверки готовности дымоходов котельных "Восточная" "Западная"	шт	2	6,50	13,00	Ледков С.Ю.											4											
	Проверка исправности котлуrow заземления, молниезащиты котельная "Восточная" "Западная"	шт	2	1,50	3,00	Ледков С.Ю.											20											
	Ремонт плиточного покрытия в бытовых помещениях котельная "Восточная" "Западная"	кв.м	6	2,78	16,70	Ледков С.Ю.				18																		
Итого					5 924,62																							
<b>Тепловые сети</b>																												
	Замена труб Ду-159, 219, 325 мм, в две нитки в каналах	п.м.	648		6 988,71	Ледков С.Ю.						26		17			31											
Итого:					6 988,71																							
<b>Система водоснабжения и водоотведения</b>																												
	Ремонтные работы системы водоснабжения по замене задвижек Д-100мм, 150мм	шт.	26		196,31	Шуст В.Н.						9				14							25					
	Ремонтные работы системы водоснабжения по замене участков водопровода Д-155 мм, 125 мм	п.м.	852		1 422,63	Шуст В.Н.						9				14							25					
	Замена труб водоотведения Д-100мм, участков водоотвода Д-200 мм, 100 мм	п.м.	560		984,32	Шуст В.Н.							17				27					25						
Итого:					2 603,26																							
Итого: (котельные, Т/С.ВИК) :					15 516,59																							
<b>в) Системы энергоснабжения/ Электрические сети ПАО "Мособ.энерго"</b>																												





Утвержден постановлением  
Администрации городского округа  
Рошаль от 20.05.2020 г. № 261

### СОСТАВ

Комиссии по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных, независимо от их форм собственности, в городском округе Рошаль

Председатель комиссии:

Жуков В.В. - заместитель Главы Администрации городского округа  
Рошаль

Члены комиссии:

Шуст В.Н. - начальник водоканализационного участка АО  
«Прогресс»

Панферов О.В. - главный технолог АО «Прогресс»

Ледков С.Ю. - начальник ВГК АО «Прогресс»

Культешов С.В. - главный инженер МБУ «Прогресс-Рошаль»

- представитель Министерства жилищно-  
коммунального хозяйства Московской области

- представитель ГКУ МО «МОС АВС»



Утвержден постановлением  
Администрации городского округа  
Рошаль от 20.05.2020 г. № 261

Состав постоянно действующего штаба  
по подготовке к осенне-зимнему периоду в 2020/2021 года на объектах  
жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы  
независимо от их форм собственности

Председатель штаба:

Жуков В.В. - заместитель Главы Администрации городского округа  
Рошаль

Заместитель штаба:

Александров Ю.В. - заместитель Главы Администрации городского округа  
Рошаль

Секретарь:

Шафиуллина С.В. - старший инспектор отдела жилищно-коммунального  
хозяйства Администрации городского округа Рошаль

Члены штаба:

Водопьянов А.А. - директор МКУ ЕДДС городского округа Рошаль

Готвальд О.В. - исполняющий обязанности генерального  
директора АО «Прогресс»

Ключников С.В. - начальник аварийно-диспетчерского участка филиала  
АО «Мособлгаз» «Восток» (по согласованию)

Панферов О.В. - главный технолог АО «Прогресс» (по согласованию)

Шуст В.А. - начальник водоканализационного участка АО  
«Прогресс» (по согласованию)

Буздалин И.В. - директор МБУ «Прогресс-Рошаль»

Культешов С.В. - главный инженер МБУ «Прогресс-Рошаль»